



GÎTES DE FRANCE DE LA HAUTE-GARONNE



Gîte Le Montagnard N° 31G101414 situé à BAGNERES DE LUCHON

Ce grand appartement aménagé au cœur de Luchon propose aux vacanciers des séjours propices à la détente et au grand air ! Aménagé au-dessus d'un bar (excellente isolation phonique et fermeture tôt le soir), le gîte donne sur la place du marché. De là, il est facile de rejoindre à pied les commerces et animations, les thermes ou le téléporté pour Superbagnères. Randonnées, ski, loisirs de montagne à proximité. Le sauna récompensera les sportifs à leur retour. Parking gratuit à proximité.

Classement	Capacité	Superficie	Animaux admis	Piscine sur place	Qualifications
3 épis	12 personnes	144 m ²	Non	Non	



Plan d'accès

Adresse : 12 place Rouy - 31110 BAGNERES DE LUCHON

GPS : longitude 0.58913496 - latitude 42.79181147

Accès : A l'arrivée dans Bagnères-de-Luchon, prendre direction centre-ville, puis aller sur la place du marché. Le gîte est au-dessus du bar le Montagnard.

Services	Loisirs à proximité
Aéroport : 140 km Gare SNCF : 40.0 km Commerces : Sur place Chef-lieu : BAGNERES DE LUCHON Toulouse : 140 km	Piscine collective : 0.8 km Plan eau : 1.0 km Pêche : 1.0 km Canoë-kayak : 4.0 km Equitation : 1.5 km Ski : 0.3 km Thermes : 0.4 km Randonnées pédestres : Sur place Grand site : Sur place Musée : 0.5 km

Le + : En séjour entre amis ou en famille à la montagne, le gîte le Montagnard sera le lieu idéal pour découvrir Luchon, Superbagnères, Peyragudes !

Le prix comprend :

- l'eau
- les abonnements
- l'électricité
- le chauffage au gaz
- le linge de maison (torchons, maniques...)

Le prix ne comprend pas :

SUPPLEMENTS :

- le sauna : 15€/jour
- les draps : 8€/lit/change
- le linge de toilette : 5€/personne/change
- le forfait ménage de fin de séjour : 80€

CAUTION OU DEPOT DE GARANTIE :

- A régler au propriétaire lors de votre arrivée dans l'hébergement, en espèces ou chèque bancaire :
- la caution du gîte : 400€

OPTIONS :

- Ménage de fin de séjour (forfait) : 80.00 euros - Draps/lit/change : 8.00 euros - Linge de toilette/personne/change : 5.00 euros

Tout savoir sur votre hébergement

Au RDC : entrée avec buanderie (lave-linge et sèche-linge) et rangement pour skis, chaussures de randonnée ou vélos. Au 1er étage : grande pièce de vie aménagée avec une cuisine intégrée ouverte sur l'espace repas puis sur le coin salon. Salle d'eau avec WC. Sauna 4 places (avec supplément). Au 2ème étage : 4 chambres dont 2 familiales aménagées en duplex avec une mezzanine accessible par une échelle meunière (4 lits en 90) et 2 chambres avec 2 lits 1 pers. en 90 jumelables, dont une avec petit balcon (vue sur le Vénasque et la place du marché !). Chaque chambre possède sa salle d'eau avec WC privatifs. Accès Internet. Chauffage électrique. Les chambres en mezzanine ne conviennent pas aux enfants en bas âge.

Confort extérieur	Confort intérieur
equipBE,	Internet, Micro-ondes, Matériel bébé, Congélateur, Lave-Vaisselle, Lave-linge, TV,

Ouvert toute l'année

Tarifs 2020 en euros	2 nuits	3 nuits	4 nuits	Semaine
Noël - 1er de l'An du 21/12/2019 au 03/01/2020	480	720	960	1680
Janvier du 04/01/2020 au 07/02/2020	480	720	960	1680
Vacances d'Hiver du 08/02/2020 au 06/03/2020	480	720	960	1680
Mars du 07/03/2020 au 03/04/2020	480	720	960	1680
Vacances de Printemps du 04/04/2020 au 01/05/2020	480	720	960	1680
Mai du 02/05/2020 au 29/05/2020	480	720	960	1680
Juin du 30/05/2020 au 03/07/2020	480	720	960	1680
Juillet/Août du 04/07/2020 au 28/08/2020	480	720	960	1680
Septembre du 29/08/2020 au 25/09/2020	480	720	960	1680
Octobre/Novembre/Décembre du 26/09/2020 au 16/10/2020 et du 31/10/2020 au 19/12/2020	480	720	960	1680
Vacances de la Toussaint du 17/10/2020 au 30/10/2020	480	720	960	1680

Informations et réservation :

Madame MORO Danielle - 1 rue du Picoum - 31110 ANTIGNAC

Contact : 0615402152 - contact@montagnard.casa

L'entrée dans les lieux est prévue à partir de 16 heures. N'oubliez pas de convenir avec le propriétaire ou l'accueillant du lieu et de l'heure de votre arrivée. Le départ du gîte rangé et nettoyé s'effectue avant 10 heures pour les locations à la semaine.

GÎTES DE FRANCE DE LA HAUTE-GARONNE

14 rue Bayard – CS 71509 – 31015 TOULOUSE Cedex 6

Tél. : 05 61 99 70 60 – Fax : 05 61 99 44 07

Courriel : info@gites-de-france-31.com - Site : www.gites-de-france-31.com