



**Gîte LOU ARANELIS N° 31G101351 situé à LEVIGNAC**  
 Aux portes de la forêt de Bouconne (3km), de Toulouse (25km) et de l'aéroport de Toulouse-Blagnac (20km), les propriétaires ont pris soin de rénover cette charmante maison de village avec des matériaux nobles et traditionnels (chêne...). Grand soin apporté à la décoration intérieure et jardin privé de type méditerranéen très bien aménagé. Salon de jardin, salon de détente, transats, terrasse abritée, babyfoot. Stationnement gratuit dans la rue. Tous commerces et services sur place. Base de loisirs de L'Isle-Jourdain à 10km (baignade, pêche, canoë, wakebord).

Latitude : 43.66674760, Longitude : 1.19262680

Classement	Capacité	Superficie	Animaux admis	Piscine sur place	Qualifications
<b>3 épis</b>	<b>4 personnes</b>	<b>66 m<sup>2</sup></b>	<b>Non</b>	<b>Non</b>	



### Tout savoir sur votre hébergement

Gîte de plain pied : entrée, cuisine intégrée, agréable séjour typique d'une maison toulousaine, avec mur de briques et galets et réemploi de poutres de chêne (colombages). Salle à manger et coin-salon. Deux chambres (1 lit 2 pers. en 160) (2 lit 1 pers. en 90), salle d'eau, WC. A l'arrière, jardin clos privatif proposant deux terrasses dont une abritée. Maison mitoyenne de la maison des propriétaires. Accès Internet.

#### Confort extérieur

Salon de jardin, Extérieur clos, Plain pied, Barbecue, Jardin, Terrasse, Maison individuelle,

#### Confort intérieur

Internet, Micro-ondes, Matériel bébé, Congélateur, Lave-Vaisselle, Lave-linge, TV,

#### Le prix comprend :

- l'eau
- les abonnements
- l'électricité jusqu'à 8 kWh/jour
- le linge de maison (torchons, maniques...)

#### Le prix ne comprend pas :

##### SUPPLEMENTS :

- l'électricité selon consommation au delà de 8 kWh/jour: 0.15€/kWh
- le chauffage

##### CAUTION OU DEPOT DE GARANTIE :

- A régler au propriétaire lors de votre arrivée dans l'hébergement, en espèces ou chèque bancaire :
- la caution du gîte : 350€

##### OPTIONS :

- Ménage de fin de séjour (forfait) : 50.00 euros - Draps/lit/change : 10.00 euros - Linge de toilette/personne/change : 6.00 euros

## Services et loisirs à proximité

Aéroport : 19 km  
Gare SNCF : 6.0 km  
Commerces : Sur place  
Chef-lieu : LEGUEVIN à 12.0 km  
Toulouse : 26 km

Piscine collective : 3.0 km  
Plan eau : 10.0 km  
Pêche : 10.0 km  
Canoë-kayak : 10.0 km  
Equitation : 3.0 km  
Ski : 100.0 km  
Thermes : 100.0 km  
Randonnées pédestres : 3.0 km  
Grand site : 25.0 km  
Musée : 10.0 km

**Le + :** Entre Gers et Toulouse, vous passerez un séjour inoubliable dans ce gîte très confortable pour 4 personnes !

## Ouvert toute l'année

Tarifs 2020 en euros	2 nuits	3 nuits	4 nuits	Semaine
Noël - 1er de l'An du 21/12/2019 au 03/01/2020	-	-	-	450
Janvier du 04/01/2020 au 07/02/2020	-	-	-	350
Vacances d'Hiver du 08/02/2020 au 06/03/2020	-	-	-	450
Mars du 07/03/2020 au 03/04/2020	-	-	-	350
Vacances de Printemps du 04/04/2020 au 01/05/2020	-	-	-	450
Mai du 02/05/2020 au 29/05/2020	-	-	-	350
Juin du 30/05/2020 au 03/07/2020	-	-	-	350
Juillet/Août du 04/07/2020 au 28/08/2020	-	-	-	530
Septembre du 29/08/2020 au 25/09/2020	-	-	-	350
Octobre/Novembre/Décembre du 26/09/2020 au 16/10/2020 et du 31/10/2020 au 19/12/2020	-	-	-	350
Vacances de la Toussaint du 17/10/2020 au 30/10/2020	-	-	-	450

## Informations et réservation :

LOISIRS ACCUEIL HAUTE-GARONNE

14 rue Bayard - CS 71509 - 31015 TOULOUSE cedex 6

**Contact :** 05 61 99 44 10

[sla@tourismehg.com](mailto:sla@tourismehg.com) - [www.resa31.com](http://www.resa31.com)

L'entrée dans les lieux est prévue à partir de 16 heures. N'oubliez pas de convenir avec le propriétaire ou l'accueillant du lieu et de l'heure de votre arrivée. Le départ du gîte rangé et nettoyé s'effectue avant 10 heures pour les locations à la semaine.

**LOISIRS ACCUEIL HAUTE-GARONNE**

14 rue Bayard - CS 71509 – 31015 TOULOUSE cedex 6

Tél. : 05 61 99 44 10 – Fax : 05 61 99 44 19

Courriel : [sla@tourismehg.com](mailto:sla@tourismehg.com) - Site : [www.resa31.com](http://www.resa31.com)