



Gîte Le Majesté N° 31G100902 situé à JUZES
 Gîte de caractère Art de Vivre dans une dépendance de l'exploitation (céréales, maraîchage de plein champ) avec piscine hors sol privative, entre Toulouse et Carcassonne, proche de la bastide de Revel et du lac de Saint-Ferréol (Montagne Noire). Rénovation faisant la part belle aux matériaux locaux, pierre, brique, bois. Espace et lumière font de ce lieu l'endroit rêvé pour vos vacances. Terrain non clos, terrasse ombragée, jardin. 3 vélos à disposition. Portique, toboggan, ping-pong...

Latitude : 43.45399290, Longitude : 1.78743200

Classement	Capacité	Superficie	Animaux admis	Piscine sur place	Qualifications
3 épis	7 personnes	295 m ²	Oui	Oui	



Tout savoir sur votre hébergement

RDC (accessible aux personnes à mobilité réduite) : séjour (poêle à bois), cuisine américaine, 1 chambre (1 lit 2 pers. en 140), salle d'eau/WC accessible pers. à mobilité réduite. Passage couvert fermé non chauffé traversant la maison, pouvant servir de terrasse couverte. De l'autre côté : 1 chambre (2 lits 1 pers. en 90), cellier/buanderie. Étage depuis séjour : salon en mezzanine (couchage d'appoint), 2 chambres (1 lit 2 pers. en 160) (1 lit 1 pers. en 120), salle de bains+douche, WC. Chauffage électrique. Salle de jeux 82m² non chauffée. Animaux admis avec caution supplémentaire de 100€.

Confort extérieur

Salon de jardin, Piscine extérieure, Parking, Prêt/location vélos, Jeux extérieurs, Piscine privé, Barbecue, Jardin, Terrasse, Maison individuelle,

Confort intérieur

Internet, Lecteur DVD, Micro-ondes, Matériel bébé, Poêle à bois, Congélateur, Lave-Vaisselle, Lave-linge, Draps compris, TV,

Le prix comprend :

- l'électricité jusqu'à 8kWh/jour
- l'eau et les abonnements
- locations SEMAINE uniquement : draps et linge de toilette inclus

Le prix ne comprend pas :

SUPPLEMENTS :

- l'électricité selon consommation au-delà de 8kWh/jour : 0.1009€/kWh en creuses pleines, 0.0713€/kWh heures creuses
- locations courts-séjours (2/3 ou 4 nuits) - forfait draps/linge de toilette/linge de maison = 12€/chambre/change
- buches compactées emballées: 6€/la poche de 5 buches

CAUTION OU DEPOT DE GARANTIE :

A régler au propriétaire lors de votre arrivée dans l'hébergement, en espèces ou chèque bancaire :

- la caution du gîte : 600€
- la caution supplémentaire pour la présence d'un animal : 100.00 €

OPTIONS :

- Ménage de fin de séjour (forfait) : 95.00 euros

Services et loisirs à proximité

Aéroport : 45.0 km Gare SNCF : 9.0 km Commerces : 8.0 km Chef-lieu : REVEL à 18.0 km Toulouse : 35.0 km	Piscine collective : 8.0 km Plan eau : 20.0 km Pêche : 5.0 km Randonnées pédestres : 8.0 km Grand site : 35.0 km
---	--

Le + : Gîte de caractère Art de Vivre avec piscine entre Toulouse et Carcassonne !

Ouvert toute l'année

Tarifs 2020 en euros	2 nuits	3 nuits	4 nuits	Semaine
Noël - 1er de l'An du 21/12/2019 au 03/01/2020	-	-	-	890
Janvier du 04/01/2020 au 07/02/2020	350	390	395	395
Vacances d'Hiver du 08/02/2020 au 06/03/2020	-	-	-	690
Mars du 07/03/2020 au 03/04/2020	350	390	395	395
Vacances de Printemps du 04/04/2020 au 01/05/2020	-	-	-	690
Mai du 02/05/2020 au 29/05/2020	350	390	395	395
Juin du 30/05/2020 au 03/07/2020	490	550	590	690
Juillet/Août du 04/07/2020 au 28/08/2020	-	-	-	1050
Septembre du 29/08/2020 au 25/09/2020	490	550	590	690
Octobre/Novembre/Décembre du 26/09/2020 au 16/10/2020 et du 31/10/2020 au 19/12/2020	350	390	395	395
Vacances de la Toussaint du 17/10/2020 au 30/10/2020	-	-	-	690

Informations et réservation :

LOISIRS ACCUEIL HAUTE-GARONNE

14 rue Bayard - CS 71509 - 31015 TOULOUSE cedex 6

Contact : 05 61 99 44 10

sla@tourismehg.com - www.resa31.com

Langues parlées :

 anglais , espagnol

L'entrée dans les lieux est prévue à partir de 16 heures. N'oubliez pas de convenir avec le propriétaire ou l'accueillant du lieu et de l'heure de votre arrivée. Le départ du gîte rangé et nettoyé s'effectue avant 10 heures pour les locations à la semaine.

Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour le locataire d'assurer une vigilance et une surveillance actives et constantes de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

LOISIRS ACCUEIL HAUTE-GARONNE

14 rue Bayard - CS 71509 – 31015 TOULOUSE cedex 6

Tél. : 05 61 99 44 10 – Fax : 05 61 99 44 19

Courriel : sla@tourismehg.com - Site : www.resa31.com